내포신도시 개발사업 월간공정 보고(9월)

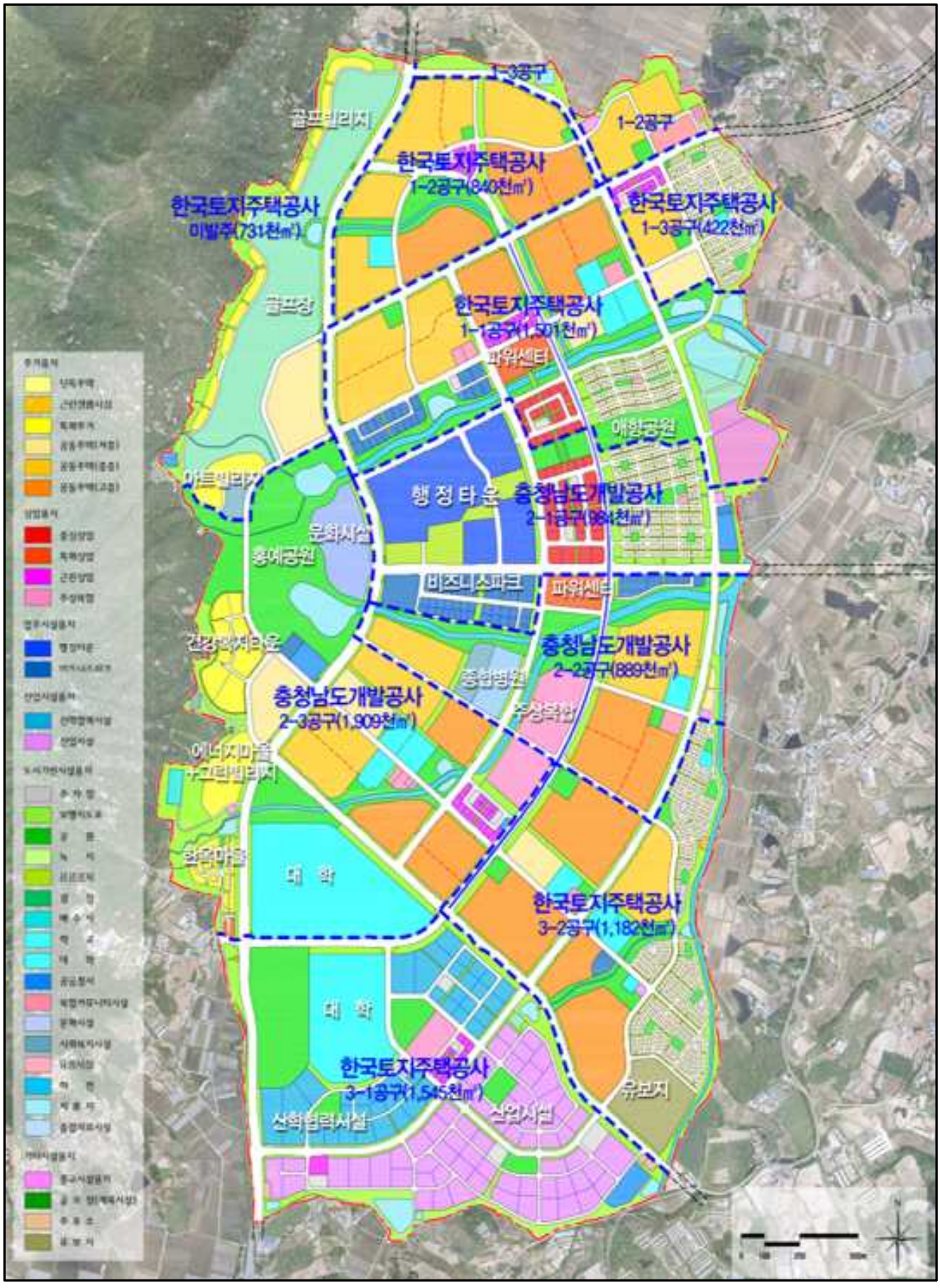
《 공공 · 기반시설 》

(2020. 09. 30. 기준)

공사명	공 사 개 요	공사비 (억원)	사 업 기 간	진도(%) 전월	금월	누계 / 계획	사업추진 내 용	시공사
▣ 신도시사업 전체 공정률			'07.07 ~ '20.12	93.9	0.4	94.3 / 95.0	· 부지조성 : 97.1% · 조 경 : 92.9% · 전 기 : 97.9% · 기반시설 : 92.6%	
▣ 부지조성 (9,952천㎡)		2531		97.1	-	97.1	(9,660천㎡)	면적기준
2-1공구 조성공사(충개공)	· 면적 984천㎡	344	'09.05 ~ '13.11	100	-	100 / 100	·공사준공	현대 건설
2-2공구 조성공사(충개공)	· 면적 889천㎡	424	'10.04 ~ '13.12	100	-	100 / 100	(특화2, 근린5호, 병원/복지)	극동 건설
2-3공구 조성공사(충개공)	· 면적 1,909천㎡	321	'10.11 ~ '13.12	100	-	100 / 100	(보훈공원,단독주택용지, 대학1)	현대 아산
1-1공구 조성공사(LH)	· 면적 1,501천㎡	509	'11.08 ~ '14.10	100	-	100 / 100	(특화상업용지1, 초등학교2용지 일대)	코오롱 글로벌
1-3공구 조성공사(LH)	· 면적 372천㎡	165	'13. 11 ~ '16. 7	100	-	100 / 100	(단독주택용지 일대)	명지 건설
3-2공구 조성공사(LH)	· 면적 1,185천㎡	318	'12. 1 ~ '15. 7	100	-	100 / 100	(유보지 2 일대)	동성 건설
1-2공구 조성공사(LH)	· 면적1,278천㎡	450	'16.8 ~ '20.5	100	-	100 / 100	공사준공	지평 토건
3-1공구(산단) 조성공사(LH)	· 면적1,542천㎡			100	-	100 / 100	공사준공	
1-2공구 중 특별계획구역	· 면적 292천㎡	-	-	-	-	- / -	(공공청사, 공원녹지, 도로 등)	미착공
▣ 조 경 (4,779천㎡)		1,323		91.6	1.3	92.9	(4,439천㎡)	면적기준
충개공 조경공사	· 2구역 1,062천㎡	349	'12.02 ~ '17.05	100	-	100 / 100	·공사준공	승화 건설
보훈공원 조성공사(충공)	· 면적 51천㎡	29	'15.10 ~ '16.11	100	-	100 / 100	·공사준공	서진 산업
LH 1단계 조경공사	· 면적 75천㎡	78	'12.10 ~ '15.12	100	-	100 / 100	·공사준공	유진건설 원광건설
LH 2단계 조경공사	· 면적 2,618천㎡	370	'14.12 ~ '15.12	100	-	100 / 100	·공사준공	대방 건설
홍예공원 조성공사(LH)	· 면적 275천㎡	188	'14.09 ~ '15.12	100	-	100 / 100	·공사준공	구일종합건설
3단계 1공구 조경공사	· 면적 148천㎡	83	'18.12 ~ '20.05	88.0	12	100 / 100	·공사준공	네오선진건설
3단계 2공구 조경공사	· 면적 330천㎡	126	'19.12 ~ '20.11	25.6	10.6	36.2 / 48.8	·식재공사 및 시설공사	대림종합건설
3단계 3공구 조경공사	· 면적 220천㎡	100	'19.12 ~ '20.11	29.7	11.3	41.0 / 55.0	·식재공사 및 시설공사	대림종합건설

공사명	공 사 개 요	공사비 (억원)	사 업 기 간	진도(%)			사업추진 내 용	시공사
				전월	금월	누계 / 계획		
▣ 전 기		286.5		97.7	0.2	97.9	(280억원)	금액기준
충개공 전기공사	· 인수인계완료	127	'12.02 ~'15.02	100	-	100 / 100	· 공사준공	삼흥 전력
LH 1단계 전기공사	· 인수인계완료	28	'12.09 ~'14.06	100	-	100 / 100	· 공사준공	금평 전설
LH 2단계 전기공사	· 인수인계완료	90	'14.08 ~'15.12	100	-	100 / 100	· 공사준공	금원 전설
LH 3-1공구 전기공사	· 가로등 539기 · 신호등 12개소	21	'18.05 ~'20.05	100	-	100 / 100	· 가로등 설치	동조 전력
LH 1-2공구 전기공사	· 가로등 152기 · 신호등 5개소	8.5	19.07 ~'21.1	84.0	2.0	86.0 / 87.0	· 가로등 설치	유림 전기
LH 3-1공구 전기공사(공원)	· 가로등 393기	8.0	'20.02 ~'21.02	43.0	21.0	64.0 / 65.0	· 가로등 설치	성우 이엔씨
LH 1-2공구 전기공사(공원)	· 가로등 166기	4.0	'20.09 ~'21.03	0	0	0 / 0	· 착공준비중	계룡 전기
▣ 기반시설		4,303		92.5	0.1	92.6	(3984억원)	금액기준
스마트도시 1단계 공사	· 면적 1,836천㎡	20	'13.01 ~'14.09	100	-	100 / 100	· 공사준공	명성 씨앤에스 외 1개사
스마트도시 2단계 공사	· 면적 4,044천㎡	90	'15.01 ~'15.12	100	-	100 / 100	· 공사준공	센텍 외 2개사
하수처리시설 건설공사	· 용량 44천톤/일 중 1단계 22천톤/일	705	'10.10 ~'13.10	100	-	100 / 100	· 공사 준공(1단계)	G S 건설
지 구 외 생태하천(1단계)	· 신경천 1.72㎞ · 목리천 0.63㎞	35	'10.12 ~'13.12	100	-	100 / 100	· 공사준공	성보 건설
진입도로 (8.43km)	· 홍성측 4.33km · 예산측 4.10km	1,459	'11.07 ~'15.06	100	-	100 / 100	· 공사준공	동성 건설
제2진입도로	· 예산측 3.39km	424	'15.10 ~'18.12	100	-	100 / 100	· 공사중	하남 종합
자동집하시설 건설공사	· 집하장 2개소 · 이송관로22.1㎞	966	'10.10 ~'14.01	95.0	-	95.0 / 100	· 유지관리운전 시행	포스코 건설
첨단산업단지 진입도로	· 홍성측 3.97km	494	'18.03 ~'22.02	65.4	-	65.4 / 70.0	· 공사중	일군 토건
스마트도시 3단계 공사	· 도시통합운영센터	80	'20.06 ~'21.04	1.5	2.5	4.0 / 4.0	· 공사착공	지수 종합 건설
한옥마을 조성사업	· 면적 46천㎡	30	'20.05 ~'21.11	12.0	3.0	15.0 / 15.0	· 공사중	지아이 건설

《 토지이용계획도 》


1-3공구
골프빌리지
1-2공구
한국토지주택공사
1-2공구(840천㎡)
한국토지주택공사
이발주(731천㎡)
한국토지주택공사
1-3공구(422천㎡)
골프장
한국토지주택공사
1-1공구(1,501천㎡)
파워센터
애향공원
아크빌리지
행정타운
충청남도개발공사
2-1공구(964천㎡)
문화시설
중예공원
비즈니스파크
파워센터
충청남도개발공사
2-2공구(889천㎡)
중심병원
충청남도개발공사
2-3공구(1,909천㎡)
주상복합
에너지마을
그린빌리지
대 학
한국토지주택공사
3-2공구(1,182천㎡)
대 학
한국토지주택공사
3-1공구(1,545천㎡)
산학협력시설
산업시설
유보지